

Dentons per la compravendita di asset in via Marelli a Milano

Dentons per la compravendita di asset in via Marelli a Milano di E.I. 6 Luglio 2021 Dentons e FIVELEX hanno assistito BNP Paribas REIM Italy Sgr nell'acquisizione di un asset di 5.700 mq in via Ercole Marelli a Milano per conto di un fondo immobiliare gestito dalla stessa Sgr. L'edificio, interamente riqualificato dalla società **RealStep** SICAF, assistita dallo studio legale internazionale Gianni & Origoni, è posizionato nei pressi dello Scalo di Porta Romana. BNP Paribas REIM Italy Sgr è stata inoltre supportata da CBRE Italy per i profili tecnici. Dentons ha agito con un team guidato dalla partner Maria Sole Insinga, coadiuvata dall'associate Cristina Garlaschelli, per i profili real estate, e composto dal partner Federico Vanetti, coadiuvato dall'associate Andrea Oggioni, per gli aspetti edilizio-urbanistici. FIVELEX ha seguito gli aspetti fiscali con un team guidato dal partner Francesco Mantegazza, coadiuvato dal senior associate Edoardo Bassi e dalla trainee Silvia Castiglioni. CBRE Italy ha agito con un team guidato da Alberto Cominelli, Head of Project Management and Building Consultancy Italy e composto dalla Director Francesca Minola, dall'Associate Director Stefania Zornik, dalla Senior Building Surveyor Giulia Covizzi per le analisi tecniche e da Gianluca Padula, Sustainability Advisor, per i temi legati alla sostenibilità. **RealStep** SICAF è stata assistita da GOP con un team composto dai partner Maria Grazia Lanero e Gianfranco Toscano nonché, per i profili fiscali, dallo studio Eptalex con il partner Dott. Carlo Garzia e, per gli aspetti tecnici, dallo Studio di Ingegneria Bossi.