

Bnp Paribas Reim: acquista HQ di un primario brand lusso a Milano

Bnp Paribas Reim: acquista HQ di un primario brand lusso a Milano 02/07/2021 19:06 MILANO (MF-DJ)--BNP Paribas REIM Italy SGR, per conto di un fondo immobiliare dalla stessa gestito, ha perfezionato l'acquisizione di un immobile in via Ercole Marelli 10 a Milano, interamente riqualficato dalla societa' **RealStep** SICAF. L'immobile, localizzato nei pressi dello Scalo di Porta Romana, una delle aree a piu' alto potenziale di sviluppo della citta' dove sorgera' il villaggio Olimpico di Milano 2026, e' composto da due fabbricati attigui per una superficie complessiva di circa 5.700 metri quadrati, interamente locati a un prestigioso brand del settore del lusso. Vincenzo Nocerino, Chief Investment Officer di BNP Paribas REIM Italy SGR, ha dichiarato: "questa operazione rappresenta un nuovo importante tassello del processo di investimento per conto dei nostri fondi in gestione. L'area di Porta Romana e' oggi uno dei distretti piu' interessanti dove posizionarsi grazie ai molteplici progetti di rigenerazione che caratterizzano la location". Per la finalizzazione dell'operazione, BNP Paribas REIM Italy SGR e' stata supportata dallo studio Dentons Europe in qualita' di advisor legale, Fivelex Studio Legale e Tributario in qualita' di advisor fiscale e CBRE Italy in qualita' di advisor tecnico. Prosegue, intanto, l'attivita' di sourcing e analisi di ulteriori opportunita' di investimento da parte di BNP Paribas REIM Italy SGR per conto dei fondi e mandati d'investimento gestiti dalla SGR. alb alberto.chimenti@mfdowjones.it (fine) MF-DJ NEWS