

Accedi all'area riservata

Abbonati

venerdì, 20 Dicembre 2019

Iscriviti alla newsletter

MONITORIMMOBILIARE

Italian Real Estate News Il più letto in Italia

HOME **NEWS** MERCATO FONDI MONITOR DEALS RISPARMIO PUBBLICAZIONI NEWSLETTER
IMMOBILIARI LEGALE GESTITO



ENGEL & VÖLKERS

Trasforma il tuo spirito imprenditoriale in successo. Diventa partner in franchising!

Clicca qui



NEWS

GVA Redilco advisor per il closing della vendita de "La Forgiatura"

di **G.I.** 18 Dicembre 2019

ULTIME NOTIZIE

20/12/2019 **CBRE Advisor sale & lease-back di uffici**

20/12/2019 **Con la fine di un anno forte, cosa aspettarsi sui mercati valutari**

20/12/2019 **La politica preannunciata in ripresa**

20/12/2019 **Istat: fiducia in Italia migliora a dicembre, bene (Report)**

20/12/2019 **Immsi, perfezionata la vendita immobile a Roma**

20/12/2019 **Rassegna stampa immobiliare del 20 dicembre**

19/12/2019 **Università Cattolica Beretta Associati firma l'accordo**



GVA Redilco ha agito in qualità di advisor per il closing della seconda fase di vendita del complesso immobiliare "La Forgiatura" – un campus integrato di circa 30.000 mq di rigenerazione urbana a elevata efficienza energetica in Zona Certosa, Nord-Ovest di Milano – a investitori istituzionali esteri.

La precedente fase della compravendita, che ha riguardato il progetto di riqualificazione ed il recupero di circa 15.000 mq di archeologia industriale, ai quali si sono aggiunti altri 10.000 mq di nuove costruzioni, per un totale di 7 edifici a vocazione direzionale e showroom, è stata chiusa e comunicata al mercato lo scorso febbraio. La nuova cessione riguarda un'area di 3.000 mq sulla quale è stato realizzato un nuovo edificio di circa 4.000 mq, denominato "Arcadia", locato ad una società internazionale.

L'ex complesso industriale – una delle più antiche forge milanesi – è stato riprogettato e rigenerato da RealStep – società di investimento immobiliare – con il supporto dello Studio Giuseppe Tortato Architetti.

TAG

gva redilco , la forgiatura

COMMENTI

19/12/2019 **Progetto CMR, vincitore del concorso di progettazione "AIMING H**

19/12/2019 **Immobiliare Di rimborso parziale pro-qu**

19/12/2019 **Gruppo Bnp co mondiale per edilizia gree**

PUBBLICAZIONI NEWS V

EVENTI



REVIEW
 Edizio
 dicen
 EuroMi
 maggio
 Donatc
 (Allianz
 possib
 collabo
 Real Es
 presen
 Giacom
 Boccol
 dettag

QUOTAZIONI

REAL ESTATE QUOTAZIONI

	VAR, %	QUOT. €	CAPIT. €
AEDES SIIQ		1.0600	33,9€
BRIOSCHI SVILUPPO IMMOBILIARE		0.0862	67,8€
COIMARES		8.8000	317,7
COVIVIO		100.9000	8.800,0
DEA CAPITAL		1.4320	381,7€
Gabetti		0.2910	17,2€
HEIDELBERGCEMENT		65.0000	12,897,0
igd		6.2300	687,4€
		20.1500	806,0