

Paola G. Lunghini by Internews

milano, giovedì 6 novembre 2008

- Presentazione
- by internews srl
- Televisione e video
- Press
- Libri
- Le mie Lettere Aperte
- I miei racconti
- Aziende Real Estate Ladies AREL
- Real Estate e Ambiente
- Non solo Real Estate
- Aviva: in Australia i Superannuation members si dirigono verso i term deposits
- La Stazione Centrale di Milano cambia d'abito
- Tecnocupole Pancaldi mette in sicurezza il "Danieli" di Venezia
- Links
- Annual Meeting Stokholm 2009



Welcome

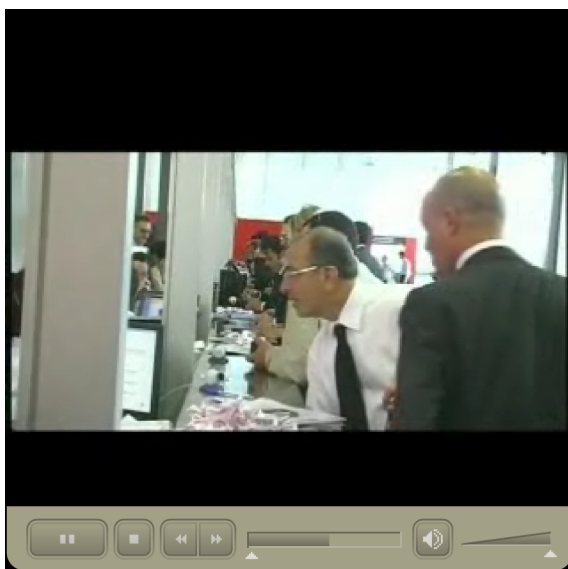
nel sito di Paola G. Lunghini, property journalist
Direttore Responsabile di "Economia Immobiliare"

Corrispondente per l'Italia di Europe Real Estate, www.europe-re.com

Indirizzi e contatti:

Via Nerino 5, 20123 Milano
tel 02/72529611, fax 02/86452597
email: paola.lunghini@mclink.it
p.iva: 04865040960

Guarda le più belle immagini di EIRE 2008



CASE DA LEGGERE



Un'analisi del "real estate" nella letteratura italiana e internazionale

di Paola G. Lunghini
per INTERNEWS

Scarica la scheda di acquisto



è in distribuzione il N°35, del primo semestre.

SHOPPING IN THE CENTRE OR SHOPPING IN SHOPPING CENTRES?

ERES Industry Seminar Oct 24 2008 Milan.pdf

Registration Form ERES Industry Seminar Oct 24 2008 Milan.pdf

english version »

- HOME
- News dal mercato immobiliare
- News Italia
 - Realstep e Beni Stabili Gestioni presentano il progetto di riqualificazione della ex Forgiatura a Milano
 - FIAIP sul turismo, in una Tavola Rotonda a Roma
- News Estero
 - Wave Group lancia un nuovo portale per la Costa Azzurra
 - Apre oggi a Liverpool "WaterfrontExpo", conferenza annuale internazionale su "waterfront regeneration and development"
- News Archivio
- Le mie Interviste
 - Intervista con Stefano Biaggi, consulente di investimenti all'estero
 - Intervista a Jacopo della Fontana, Presidente e CEO di D2U- Design to Users
 - Intervista a Paolo Garretti, AD di Garretti Associati 15 gennaio 2008
- Eventi & divertimenti
 - Shanghai: già 1.300 espositori al Salone delle costruzioni "Bauma China"
 - Parte il Campionato Real Estate di calcio
 - Festeggiamenti a Milano per l'inaugurazione del nuovo edificio della Università Bocconi
- Rapporti e Analisi
- Rapporti dall'Italia
 - Solocasenews.it e FIMAA: a Milano gli over 70 alimentano il mercato della casa
- Rapporti dall'estero

Paola G. Lunghini by Internews

milano, giovedì 6 novembre 2008

- Presentazione
- by internews srl
- Televisione e video
- Press
- Libri
- Le mie Lettere Aperte
- I miei racconti
- Associazione Real Estate Ladies AREL
- Real Estate e Ambiente
- Non solo Real Estate
- Aviva: in Australia i Superannuation members si dirigono verso i term deposits
- La Stazione Centrale di Milano cambia d'abito
- Tecnocupole Pancaldi mette in sicurezza il "Danieli" di Venezia
- Links
- Annual Meeting Stokholm 2009

News dal mercato immobiliare - Italia

Realstep e Beni Stabili Gestioni presentano il progetto di riqualificazione della ex Forgiatura a Milano

05/11/2008

"Design, tutela ambientale, risparmio energetico sono le linee guida che hanno ispirato i progettisti della Forgiatura, un villaggio di 20mila metri quadrati pensato per il mondo del design e della moda. La nuova struttura sorgerà entro il 2011 nell'area industriale dismessa in via Varesina, zona Nord Ovest di Milano, e sarà caratterizzata dalla realizzazione di colline artificiali che faranno da cornice verde a spazi espositivi e uffici.

"Questo progetto – ha detto l'assessore allo Sviluppo del territorio Carlo Masseroli – come tanti interventi che stiamo mettendo in atto, è il frutto della condivisione degli interessi tra il pubblico e il privato nelle strategie della nuova Milano. In questo modo registriamo i bisogni di tutti in un processo di sviluppo orientato a perseguire sempre l'interesse pubblico in una città aperta, innovativa e attenta a rispondere al bisogno di chi la abita, di chi la vive per lavoro o per motivi di studio, di chi la visita come turista".

Saranno riconvertiti gli edifici di quelli che fu la più grande fucina di Milano, che produsse ed esportò in tutto il mondo componenti in acciaio speciale, come parti di sottomarini e di centrali elettriche. Il progetto, sviluppato dall'architetto Giuseppe Tortato dello studio Milano Layout, prevede la ristrutturazione di parte dei vecchi capannoni della fabbrica (alti tra gli 8 e i 13 metri) e la realizzazione di un nuovo edificio di 8 piani di cui 2 interrati, che saranno ricavati all'interno di una collina artificiale, una vera e propria cupola autoportante di 60 metri di diametro ricoperta dal verde.

"Contrariamente ai modelli di sviluppo urbano che producono pezzi di città clonati, tutti uguali in tutto il mondo – ha affermato l'architetto Giuseppe Tortato – con il progetto de 'La Forgiatura' l'area urbana si rigenera ma non dimentica le sue origini. Un luogo così carico di storia e di ricordi non poteva sparire sotto le ruspe; è stato naturale pensare al recupero delle sue antiche strutture unendole alle forme spigolose dell'architettura contemporanea".

Tutta gli impianti saranno di ultima generazione. È previsto l'utilizzo di condizionamento e riscaldamento geotermico e l'uso di impianti fotovoltaici per l'irrigazione e l'illuminazione delle parti comuni.

La Forgiatura nasce per iniziativa dei manager di Realstep e Beni Stabili Gestioni e rappresenta il primo investimento del costituendo fondo Keystone, che sarà gestito da Beni Stabili Gestioni con il supporto di Realstep in qualità di advisor".

(CS dell'assessorato allo Sviluppo del territorio del Comune di Milano)

english version » 

- HOME
- News dal mercato immobiliare
- News Italia
 - Realstep e Beni Stabili Gestioni presentano il progetto di riqualificazione della ex Forgiatura a Milano
 - FIAIP sul turismo, in una Tavola Rotonda a Roma
- News Estero
 - Wave Group lancia un nuovo portale per la Costa Azzurra
 - Apre oggi a Liverpool "WaterfrontExpo", conferenza annuale internazionale su "waterfront regeneration and development"
- News Archivio
- Le mie Interviste
 - Intervista con Stefano Biaggi, consulente di investimenti all'estero
 - Intervista a Jacopo della Fontana, Presidente e CEO di D2U- Design to Users
 - Intervista a Paolo Garretti, AD di Garretti Associati 15 gennaio 2008
- Eventi & divertimenti
 - Shanghai: già 1.300 espositori al Salone delle costruzioni "Bauma China"
 - Parte il Campionato Real Estate di calcio
 - Festeggiamenti a Milano per l'inaugurazione del nuovo edificio della Università Bocconi
- Rapporti e Analisi
- Rapporti dall'Italia
 - Solocasenews.it e FIMAA: a Milano gli over 70 alimentano il mercato della casa

CASE DA LEGGERE



Un'analisi del "real estate" nella letteratura italiana e internazionale

di Paola G. Lunghini
per INTERNEWS

Scarica la scheda di acquisto

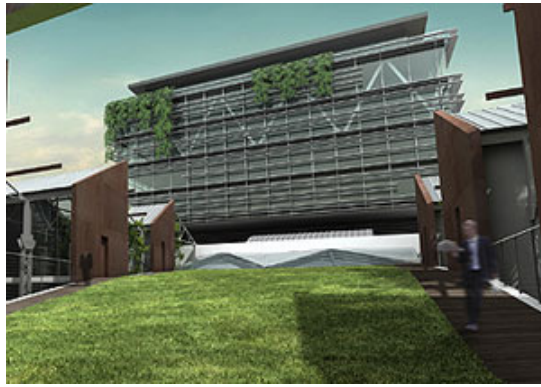


è in distribuzione il N°35,

del primo semestre.
Scarica la scheda di
abbonamento 2008.



Il video della premiazione
dell'Ambrogino d'Oro



[↳ Rapporti dall'estero](#)

[- JLL: rallenta il passo del mercato direzionale in Europa](#)

[↳ Archivio](#)

[Real Estate Awards](#)

[↳ Il "Crane Track" di ING Real Estate vince un di ULI in USA](#)

[↳ Barcellona: ecco i primi vincitori dei World Architecture Festival Awards](#)

[↳ Gazeley vince due premi prestigiosi](#)

[Real Estate Awards](#)

[Real Estate Awards](#)