



**16:11** Mercato degli uffici in calo del 12% - **16:04** Marcegaglia: Infrastrutture, ora importante far ripartire invest

DIRETTA delle 18:30  
del 04/11/2008

CLICCA QUI  
PER LA VISUALIZZAZIONE

## Home

- Notiziario
- Rassegna Stampa
- Rapporti e Studi
- Comunicati
- Appuntamenti
- Il parere di...
- Profili
- Bilanci
- Estero
- Manager Profile
- Company Profile
- Grafici
- Library
- Quotazioni Immob.
- Glossario
- Editoriale
- L'intervista
- Formazione
- Legal Real Estate
- Comitato Scientifico
- Newsletter

## Grafici



Daily Real Estate **AWARDS 2009**

Clicca QUI per guardare il video delle CANDIDATURE

## IN PRIMO PIANO

### NOTIZIARIO

**Pirelli Re: Equita prevede trimestrale debole, perdita attesa a 22 mln. Profumo di Opa?**

**Milano (Italia)**

Equita (ex Euromobiliare) prevede una terza trimestrale debole per Pirelli Real Estate che rendono necessarie cessioni di asset. Secondo alcuni analisti verrebbe varato un piano di delisting. Maggiori informazioni su Daily Real Estate Finance. [Clicca qui](#)

### RASSEGNA STAMPA

**Bce verso il taglio di mezzo punto**

06/11/2008 - *Il Sole 24 Ore*

La Banca centrale europea taglierà con ogni probabilità il costo del denaro domani, confermando l'indicazione giunta la settimana scorsa dal presidente della Bce JeanClaude Trichet. L'allentamento m... [Continua>>](#)

### RAPPORTI E STUDI

**Real Estate Derivatives Monthly October 2008**

05/11/2008 - *Vyapar Capital Markets*

Pricing indications for US and European commercial property derivatives, the argument for exchange-clearing.

### COMUNICATI

**Nota di precisazione di Aedes sul comunicato del 31 ottobre 2008 richiesta da Consob**

03/11/2008 - *Aedes spa*

In relazione al comunicato stampa emesso in data 31 ottobre 2008 in seguito al Consiglio di Amministrazione di Aedes S.p.A., la società informa che è in corso di definizione l'incontro con gli ist... [Continua>>](#)

### APPUNTAMENTI

**A Milano "spuntano" le colline della moda**

05/11/2008 - *Milano Lay Out*

Lo studio di architettura Milano Lay Out, autore del progetto e Carlo Masseroli, assessore allo Sviluppo del Territorio del Comune di Milano organizzano la presentazione del complesso urbanistico che ... [Continua>>](#)

### NOTIZIARIO

**05/11/2008 10:23 - Milano (Italia)**

**Pirelli Re sospesa tutta la seduta**

**05/11/2008 10:21 - Bologna (Italia)**

**Casa, Nomisma, calano compravendite e richiesta mutui**

**05/11/2008 10:17 - Londra (Europa)**

**In Europa cala il mercato dell'affitto uffici**

**05/11/2008 9:33 - Milano (Italia)**

**Pirelli Re: trattativa con Manutecoop per la cessione del facility**

## Editoriale

**Andamento dei valori delle case in Italia**

**Commento di Pietro Locatelli**

"La stampa in questi tempi è particolarmente attenta a rilevare l'andamento dei prezzi delle case in Italia. E' una attenzione di assoluta attualità visto quanto sta accadendo in America ove interi quartieri, o quasi, sono sotto vendita forzosa per contenziosi bancari e tutto questo ha provocato il tracollo dei prezzi delle abitazioni. Io sono convinto che in Italia non arriveremo a trovarci in una situazione del genere anche se dovremo convivere con tempi di vendita più lunghi, con minori trattative, con un'ulteriore allargamento della forbice fra domanda e offerta ed, in particolare, con abbassamento oltre la norma della proposta di vendita rispetto alla richiesta iniziale. Sono anche convinto che avremo per un certo tempo una sicura stagnazione nei prezzi e coloro che dispongono di somme di denaro, potranno far valere la loro forza contrattuale centrando buoni affari a costi interessanti. Leggendo i giornali spesso, contrariamente alle sensazioni, si sottolinea che l'Agenzia delle Entrate registra ancora un aumento, se pure modesto, dei prezzi anche nel primo semestre 2008 che si dovrebbe avvicinare ad un più 5% su base annua pur in una dichiarata presenza di una frenata nelle compravendite

<p><b>Daily Real Estate</b> Company Profile</p>		<p><b>Daily Real Estate</b> INTERNATIONAL</p>
<p><b>Home</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Notiziario</li> <li>- Rassegna Stampa</li> <li>- Rapporti e Studi</li> <li>- Comunicati</li> <li>- Appuntamenti</li> <li>- Il parere di...</li> <li>- Profili</li> <li>- Bilanci</li> <li>- Estero</li> <li>- Manager Profile</li> <li>- Company Profile</li> <li>- Grafici</li> <li>- Library</li> <li>- Quotazioni Immob.</li> <li>- Glossario</li> <li>- Editoriale</li> <li>- L'intervista</li> <li>- Formazione</li> <li>- Legal Real Estate</li> <li>- Comitato Scientifico</li> <li>- Newsletter</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><a href="#">Torna alla lista</a></p> <h2 style="text-align: center;">A Milano "spuntano" le colline della moda</h2> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; color: red; font-size: small;"> <p>warning: Cannot modify header information - headers already sent by (output started at D:\inetpub\wwwqi\modules\user.module:953) in D:\inetpub\wwwqi\includes\common.inc on line 266.</p> </div> <p><b>Italia   Milano Lay Out   oggi 17:05</b></p> <p>Lo studio di architettura Milano Lay Out, autore del progetto e Carlo Masseroli, assessore allo Sviluppo del Territorio del Comune di Milano organizzano la presentazione del complesso urbanistico che sorgerà sull'area industriale dismessa ex La Forgiatura, in via Varesina.</p> <p>Entro il 2010, infatti, prenderà corpo un villaggio esclusivo pensato per marchi del design, della moda e per aziende di lusso del settore creativo. In un'area di 20mila metri quadrati, vicino alla Triennale, troveranno posto spazi espositivi e uffici collegati tra loro da un'originale soluzione progettuale che vede colline artificiali piantumate inglobare le strutture architettoniche. Una vera e propria oasi urbana che nasce dalla riconversione di una fabbrica che è un pezzo di storia di Milano: dalla fine dell'Ottocento e per quasi un secolo qui un'élite di ingegneri ha prodotto componenti in acciaio speciale come parti di sottomarini e di centrali nucleari, esportati in tutto il mondo.</p> <p>La presentazione alla stampa si terrà all'Urban Center, in Galleria Vittorio Emanuele 11/12, mercoledì 5 novembre alle ore 12. Sarà presente l'assessore comunale allo sviluppo del territorio Carlo Masseroli, insieme ai progettisti, gli architetti Marco Claudi e Giuseppe Tortato dello studio Milano Lay Out.</p> <p style="text-align: center;">»</p> <hr style="width: 50%; margin-left: auto; margin-right: auto;"/>	<p><b>Ultimi Inserimenti</b></p> <p><b>7/5/09</b> SolarExpo a Verona dal 7 al 9 maggio 2009 <b>Solorexpo</b></p> <p><b>1/12/08</b> "Ipd Irei Realltime" 1-3 dicembre a New York <b>Ipd</b></p> <p><b>1/12/08</b> Bfc - Business For Contract <b>Turismo Re</b></p> <p><b>1/12/08</b> IPD Italian Property Valuation Conference <b>Ipd</b></p> <p><b>29/11/08</b> Etiopia: preannuncia Fiera dell'Edilizia a fine novembre <b>Century Promotion</b></p> <p><b>27/11/08</b> Da Nordest a Nordovest: anche Aosta sceglie il modelli Cityporto <b>CityLogisticsExpo</b></p> <p><b>25/11/08</b> "Fondi Immobiliari uno strumento per uscire dalla crisi" a Milano il 25 novembre <b>Daily Real Estate</b></p> <p><b>20/11/08</b> MAPIC 2008 Media Briefing <b>Jones LangLaSalle</b></p> <p><b>20/11/08</b> Seventonine – conversations for a better city: Eggs and Bacon <b>Assimpredil Ance</b></p> <p><b>20/11/08</b> Jones Lang LaSalle MAPIC Media Briefing Save the Date</p>
<p style="color: green; font-weight: bold;">DIRETTA delle 18:30 del 04/11/2008</p> <p style="color: green; font-weight: bold; text-align: center;">CLICCA QUI PER LA VISUALIZZAZIONE</p>		
<p><b>Grafici</b></p> 		