

Marchio HQI: EPS a prestazioni garantite



Search bar



ARCHITETTO.INFO

Feed RSS



Search bar

Supplemento di Tecnici.it - Quotidiano scientifico di informazione tecnica - Anno 1 n° 106 del 18/11/2008

- Architettura
- Design
- Interni
- Light
- Restauro
- Aggiornamento
- Blocchi cad
- Concorsi
- Forum
- Free software
- Normativa
- Links directory
- Newsletter
- Ordini professionali

Home » Restauro



Le ex fabbriche di Bovisa si trasformano in polo per il design e la moda

Si chiamerà "La Forgiatura", il complesso che sorgerà dalla trasformazione di uno dei residuati industriali del Novecento milanese, i vecchi stabilimenti dell'area industriale dismessa in via Varesina, in zona Bovisa. Costituirà nel 2010 un polo del design, del lusso e della moda per imprese di creativi e showrooms.

A commissionare la conversione immobiliare è stata la Realstep tramite il nuovo fondo Keystone, gestito da Beni Stabili. Il progetto prevede il mantenimento e la ristrutturazione di parte dei vecchi capannoni della fabbrica (alti tra gli 8 e i 13 metri) e la realizzazione di un nuovo edificio di 8 piani di cui 2 interrati, che saranno ricavati all'interno di una collina artificiale, una vera e propria cupola autoportante di 60 metri di diametro ricoperta dal verde.



L'investimento di quasi 50 milioni di euro sui 20 mila metri quadrati dell'ex complesso industriale porterà alla costruzione di un villaggio costellato di colline artificiali, che, grazie al movimento delle superfici, permetteranno di entrare nei vari edifici su vari livelli, e persino sui tetti.

Nel progetto elaborato dall'architetto Giuseppe Tortato dello studio Milano Layout, tutti gli immobili avranno giardini e terrazzi pensili in modo che il verde dei parchi che coprono le colline entri negli edifici e nei patii interni. La progettazione del verde, ideata in collaborazione con lo studio AG&P, sarà infatti tra gli elementi più caratterizzanti del progetto architettonico. Un gran numero di piante proteggerà il villaggio dal rumore cittadino.

Il progetto sfrutta le nuove tecnologie per il consumo energetico, con impianti di riscaldamento geotermici e sistemi fotovoltaici per l'irrigazione e l'illuminazione delle aree comuni.

articolo pubblicato il 17/11/2008

Stampa Invia a un amico Versione pdf

Argomenti simili: architettura bovisa edificio giuseppe tortato la forgiatura milano layout restauro

Commenta questo articolo



Articoli correlati



Rifunionalizzazione della Dogana d'Acqua



Raccontare l'architettura portoghese Álvaro Siza e Eduardo Souto De Moura



Parte da Torino la sfida per lo sviluppo di politiche nazionali di design

Visualizza tutti gli articoli

Teknosearch

SAIF srl

Cantalupo (AL) (Alessandria)

Vernici e Decorazioni. Prodotti per restauro, decorazione...

Harpo S.p.A.

Trieste (Trieste)

Manti e membrane sintetiche, prodotti per il restauro strutturale, il risanamento, l'impermeabilizzazione e le pavimentazioni in resina, geosintetici per l'ingegneria civile ed ambientale, sistemi d...

Elettrobit di Bari Alessandro

Lainate (Milano)

Elettrobit - L'elettricista per le province di Milano e Varese: